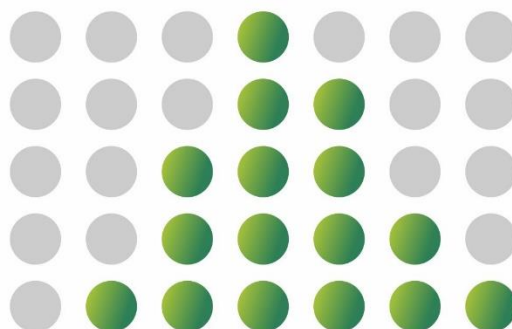




IRU

INDICE RURAL UCO

DETRÁS DE CADA PRODUCCIÓN,
UNA REALIDAD.



El IRU es marca registrada de la
Sociedad Rural del Valle de Uco



ÍNDICE RURAL UCO

IRU AJO

Detrás de cada producción, una realidad

Resumen ejecutivo

El Índice Rural UCO Ajo, IRU Ajo, después de impuestos, es la estimación que refleja el impacto final en la rentabilidad de la producción a lo largo de los años. Se considera 2022 como año base. A partir de ahí, año a año la variabilidad es llamativa, mostrando un gran deterioro en 2025, donde la rentabilidad aún antes de impuestos fue muy negativa.

Por otra parte, la participación de los impuestos sobre la rentabilidad de la producción refleja una incidencia elevada sobre la rentabilidad final, de un promedio de 52,8% entre 2022 y 2024, siendo mayor aún en 2024, de 65,3%. En 2025 los impuestos más que superaron al resultado negativo.

Introducción

Índice Rural UCO: IRU

El Índice Rural UCO (IRU) es un índice que mide el resultado económico final del productor primario del Valle de Uco. Mide la ganancia (o pérdida) final del productor, antes y después de impuestos. Se entiende por ganancia (o pérdida) lo mismo que rentabilidad o margen neto final.

Es un índice económico, el cual mide el resultado económico final de las principales producciones regionales por separado. No es un índice de producción, insumos o agronómico, si bien para su elaboración se utilizan datos de este tipo. Busca reflejar el resultado económico final del productor, antes y después de impuestos.

El IRU es una marca registrada por la Sociedad Rural del Valle de Uco, provincia de Mendoza.

¿Qué producciones se miden?

En particular, el IRU mide, por separado, la rentabilidad de la producción de los siguientes productos de la región del Valle de Uco:

- Ajo
- Vid
- Orégano

Metodología. Números índice y año base

La metodología de medición es un número índice, con base año 2022=100. Luego, el índice mide la rentabilidad de la producción hasta el año actual, en relación al año base, deflactado por el IPC (ver anexo metodológico). La periodicidad del índice es anual. El resultado son dos índices Rural Uco, uno antes de impuestos y otro después de impuestos.

Se trata de tres índices IRU por separado, uno para la producción primaria de vid, otro para el ajo, y otro para el orégano.

Para su elaboración se consideran datos de ingresos, estructura de costos, resultado bruto antes de impuestos, impuestos nacionales, provinciales y tasas municipales, y finalmente el resultado neto después de impuestos y tasas. Estos datos se estiman para un productor representativo promedio de cada producción.

Por otra parte, otro resultado, aparte del IRU, es la participación de los impuestos sobre la rentabilidad, en %.

IRU Ajo. Supuestos sobre el tipo de productor

Para el caso del IRU Ajo, estos son los supuestos principales para estimar los ingresos, costos totales y resultados, en relación con el tipo de producción.

Producción	Ajo tipo morado
Productor	Mediano, San Carlos, Mendoza
Explotación	Finca arrendada, 1 ha de ajo bajo riego por goteo
Costos de insumos	A precios de mercado de cada año
Ingresos	Estimados en base a la producción y los precios de cada año
Ingresos 2026	Estimados, previos a la mayor parte de la venta de la producción, concentrada en meses posteriores

Algunas consideraciones económicas del ajo para el período 2022-2025

- Mendoza produce cerca del 80% de todo el ajo que se cultiva y exporta en el país.
- Entre el 75% y 80% del ajo que exporta la Argentina tiene como destino a Brasil. El resto se divide entre Estados Unidos, Taiwán, México y Paraguay. El 20-25% de la producción se destina al mercado interno.
- El sector enfrenta una fuerte presión y baja de precios internacionales debido a la entrada de ajo de China tanto en Brasil como en la región.
- Los resultados económicos de los últimos cinco años fueron muy disímiles. Entre 2022 y 2024 hubo resultados favorables, de distinta rentabilidad según el año.

Pero en 2025 los costos de producción triplicaron a los ingresos, antes de impuestos. Ese año se modificaron las reglas de juego en Brasil porque ese país levantó parcialmente medidas antidumping a China, lo que favoreció el ingreso de ajo desde China. Así, se complicó la comercialización y el precio para buena parte de la producción en Argentina, que se vendió por debajo del costo de producción, sumado a pérdidas en calidad post cosecha por las lluvias. El ajo se cosecha en noviembre y se vende de a poco, a partir de enero o febrero en seco; el resto se preserva en frío o a campo, a lo largo de los meses.

En 2025 la ganancia final también fue muy afectada por el costo de la cámara frigorífica. Esto ha generado problemas en la cadena de pagos para muchos productores.

Rentabilidad antes de impuestos

En función de los comentarios anteriores, se presenta una estimación para un productor típico, de costos, ingresos y rentabilidad antes de impuestos por hectárea (Cuadro N°1).

ÍNDICE RURAL UCO — IRU AJO

ANTES DE IMPUESTOS

IRU Cuadro N°1 · Producción de ajo tipo morado
Productor mediano — San Carlos, Mendoza
Ingresos, costos y rentabilidad antes de impuestos, por hectárea (en pesos)

CONCEPTO	2022	2023	2024	2025
COSTOS DIRECTOS				
Semilla e insumos iniciales (bulbillo, análisis, tratamiento)	553.625	2.526.406	3.125.000	3.750.000
Agroquímicos (fungicidas, foliares, herbicidas)	104.879	478.602	592.000	710.400
Fertilizantes y enmiendas (estiércol + solubles)	322.431	1.471.379	1.820.000	2.184.000
Mano de obra directa (siembra, riegos, etc.)	186.372	850.489	1.052.000	1.262.400
Labores mecanizadas de terceros	166.885	761.560	942.000	1.130.400
Energía eléctrica de riego (sin impuestos de factura)	68.684	313.430	387.692	465.231
Cinta de riego y materiales directos (4,5 rollos + acc.)	163.342	745.391	922.000	1.106.400
COSTOS INDIRECTOS				
Arrendamiento campo (USD 1.500/ha, pago semestral)	265.740	1.212.675	1.500.000	1.800.000
Administración y gastos generales	44.290	202.113	250.000	300.000
COSTOS VARIABLES ESPECÍFICOS				
Cosecha (arrancado + acondicionado — cuadrilla)	142.791	651.611	806.000	967.200
Desgranado, calibrado y clasificación	95.489	435.755	539.000	646.800
Costos totales	2.114.527	9.649.410	11.985.692	14.322.831
INGRESOS				
Ingreso cobrado por ha (ventas/ha plantadas)	2.769.631	14.055.712	13.880.874	8.901.000
RESULTADOS				
Rentabilidad antes de impuestos (en pesos/ha)	655.104	4.406.302	1.945.182	-5.421.831
Rentabilidad antes de impuestos, en %	30,98%	45,66%	16,30%	-37,85%

Fuente: Sociedad Rural de Valle de Uco

Índice Rural UCO (IRU) · Base 2022=100

Cuadro N°1 · Ingresos, costos y rentabilidad antes de impuestos, por hectárea de ajo

El Cuadro N°1 muestra resultados positivos antes de impuestos para 2022, 2023 y 2024, siendo relevantes sólo para 2023. En 2025 se evidencian las consecuencias de los problemas comerciales con Brasil, con una rentabilidad negativa antes de impuestos de 37,8%.



Sociedad Rural
Valle de Uco

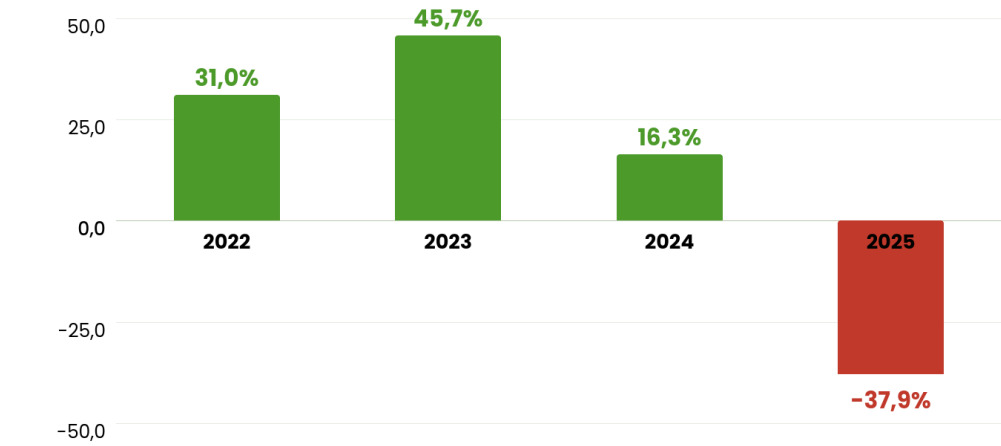
+

GRÁFICO N°1 · ÍNDICE RURAL UCO — IRU AJO

IRU

Producción de ajo. Rentabilidad antes de impuestos, en %
Por hectárea de ajo · Productor mediano, San Carlos, Mendoza

ANTES DE IMPUESTOS



Fuente: Sociedad Rural de Valle de Uco Índice Rural UCO (IRU) · Ajo — Productor mediano, San Carlos, Mendoza

Gráfico N°1 · Producción de ajo. Rentabilidad antes de impuestos, en %

Rentabilidad después de impuestos

Los resultados varían sustancialmente al considerar los impuestos y tasas. A continuación, se detallan los impuestos considerados y los supuestos aplicados.

Impuestos nacionales

- Ganancias. Alícuota promedio 30% sobre la ganancia neta.
- IVA. Responsable Inscripto: saldo técnico a favor (10,5% débito fiscal < 21% crédito fiscal de insumos). Sin costo neto.
- Débitos y Créditos Bancarios. Alícuota 1,2% sobre ingreso bruto (0,6% débitos + 0,6% créditos, Ley 25.413). 33% acreditable vs. Ganancias, resto costo.
- Cargas patronales. Alícuota 26% s/remuneración de mano de obra en relación de dependencia (jubilación 16% + OS 6% + AF 4%). Solo mano de obra propia; cosecha incluye eventual/RENATRE.

Provinciales (Provincia de Mendoza)

- Ingresos Brutos. Actividad primaria hortícola exenta, Ley 8.706 Mendoza. IIBB = \$0.
- Impuesto Inmobiliario Rural (ATM Mendoza). Estimado según valuación fiscal de la finca; alícuota rural aproximada 0,3% s/valuación.

Otros impuestos en servicios

- En energía eléctrica. Impuestos de factura EDEMSA: cargo fijo + fondos, aproximadamente 30% del total de la factura (IVA + Fondo Unificado + cargo EPRE + TRES).

- En combustibles/gasoil. 41% s/precio neto de gasoil (ICL + IDC), aplicado sobre estimación de USD 50/ha de gasoil propio.

Tasas municipales – Municipalidad de San Carlos

- ISCAMEN / Control cuenca hídrica (fumigación por DGI). Estimado; contribución cuenca DGI, valor 2026 provisorio.
- Tasa de Seguridad e Higiene (TISH). Aproximadamente 0,5% sobre los ingresos.

ÍNDICE RURAL UCO — IRU AJO

IRU Cuadro N°2 · Producción de ajo tipo morado
Productor mediano — San Carlos, Mendoza

DESPUÉS DE IMPUESTOS

Carga impositiva y rentabilidad después de impuestos, por hectárea (en pesos)

CONCEPTO	2022	2023	2024	2025
Costos totales	2.114.527	9.649.410	11.985.692	14.322.831
Ingresos	2.769.631	14.055.712	13.880.874	8.901.000
Rentabilidad antes de impuestos (pesos/ha)	655.104	4.406.302	1.945.182	-5.421.831
MENOS: IMPUESTOS				
Nacionales				
Ganancias (alícuota promedio 30% s/ganancia neta)	196.531	1.321.891	583.555	-
IVA	-	-	-	-
Débitos y Créditos Bancarios (1,2% s/ingreso bruto)	33.236	168.669	166.570	106.812
Cargas patronales UATRE (26% s/remuneración MO)	48.457	221.127	273.520	328.224
Provinciales (Mendoza)				
Ingresos Brutos Mendoza (actividad primaria exenta)	-	-	-	-
Impuesto Inmobiliario Rural (ATM Mendoza)	1.772	8.085	10.000	13.000
Otros impuestos embebidos en costos				
En energía eléctrica (factura EDEMSA)	20.605	94.029	116.308	139.569
En combustibles/gasoil (ICL + IDC)	3.632	16.573	20.500	24.600
Tasas municipales — San Carlos				
ISCAMEN / Control cuenca hídrica (fumigación DGI)	5.315	24.254	30.000	37.000
Tasa de Seguridad e Higiene (TISH, ~0,5% s/ingresos)	13.848	70.279	69.404	44.505
Total impuestos y tasas	323.395	1.924.905	1.269.857	693.710
Rentabilidad después de impuestos (pesos/ha)	331.709	2.481.397	675.325	-6.115.541
Rentabilidad después de impuestos, en %	11,98%	17,65%	4,87%	-68,71%

Fuente: Sociedad Rural de Valle de Uco

Índice Rural UCO (IRU) · Base 2022=100

Cuadro N°2 · Carga impositiva y rentabilidad después de impuestos, por hectárea de ajo

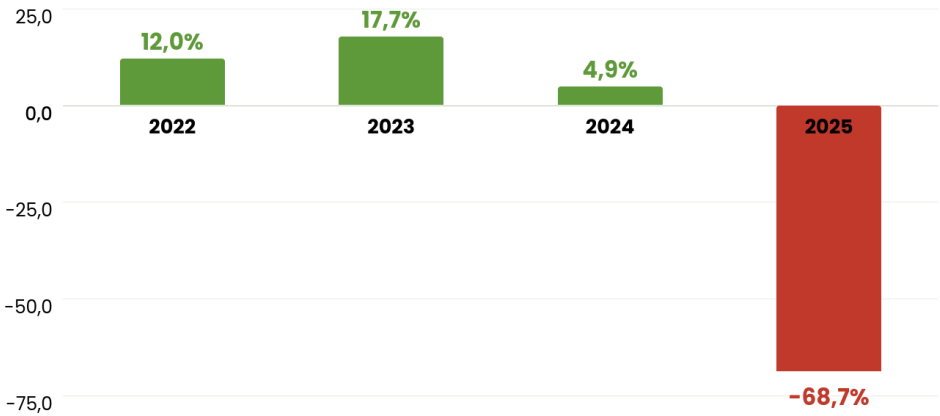
El Cuadro N°2 refleja el impacto de los impuestos y tasas sobre la producción. En los años desde 2022 a 2024 los resultados finales se mantienen positivos, pero muy ajustados para 2024. El año 2025 ha sido de resultado altamente negativo, por los motivos señalados anteriormente. La rentabilidad después de impuestos fue negativa en 2025, de -68,71%.

GRÁFICO N°2 · ÍNDICE RURAL UCO — IRU AJO

IRU

Producción de ajo. Rentabilidad después de impuestos, en %
Por hectárea de ajo · Productor mediano, San Carlos, Mendoza

DESPUÉS DE IMPUESTOS



Fuente: Sociedad Rural de Valle de Uco

Índice Rural UCO (IRU) · Ajo — Productor mediano, San Carlos, Mendoza

Gráfico N°2 · Producción de ajo. Rentabilidad después de impuestos, en %

Índice Rural UCO Ajo: IRU Ajo

En función de los datos anteriores, se presenta el Índice Rural UCO Ajo: IRU Ajo. El Gráfico N°3 muestra el IRU Ajo antes de impuestos, pero es más relevante el IRU Ajo después de impuestos.

El Gráfico N°4 muestra el IRU Ajo después de impuestos, que es la medición que refleja el impacto final en la rentabilidad de la producción a lo largo de los años, siempre partiendo de 2022, año base, con un índice 2022=100.

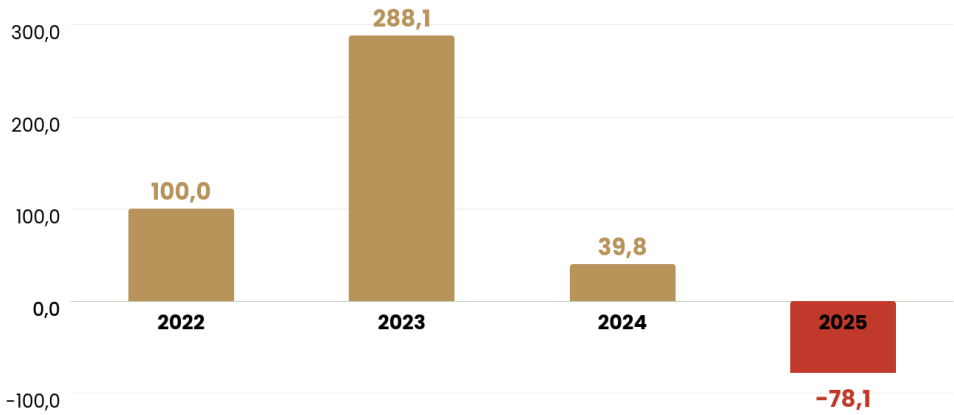
A partir de 2023, año con máximo valor del índice, el valor del índice en 2024 es muy bajo, y muestra un gran deterioro en 2025.

GRÁFICO N°3 · ÍNDICE RURAL UCO — IRU AJO

IRU Índice Rural UCO Ajo antes de impuestos

Número índice, Base 2022 = 100

ANTES DE IMPUESTOS



Fuente: Sociedad Rural de Valle de Uco Índice Rural UCO (IRU) · Ajo — Productor mediano, San Carlos, Mendoza

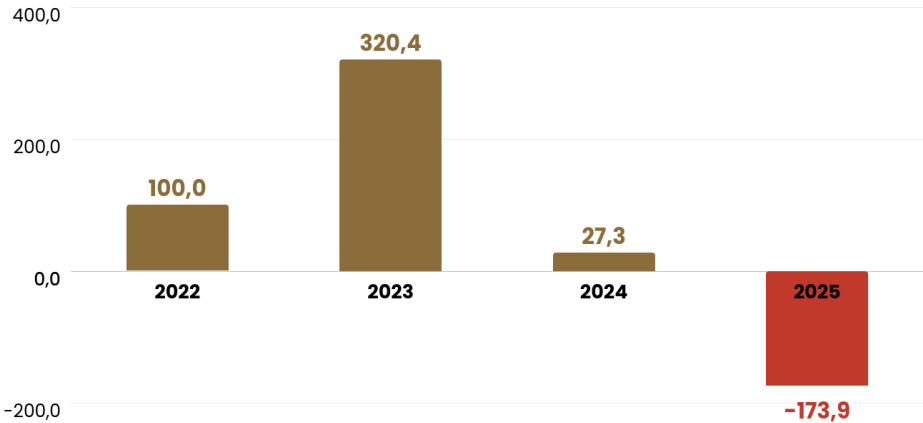
Gráfico N°3 · Índice Rural UCO Ajo antes de impuestos (Base 2022=100)

GRÁFICO N°4 · ÍNDICE RURAL UCO — IRU AJO

IRU Índice Rural UCO Ajo después de impuestos

Número índice, Base 2022 = 100

DESPUÉS DE IMPUESTOS

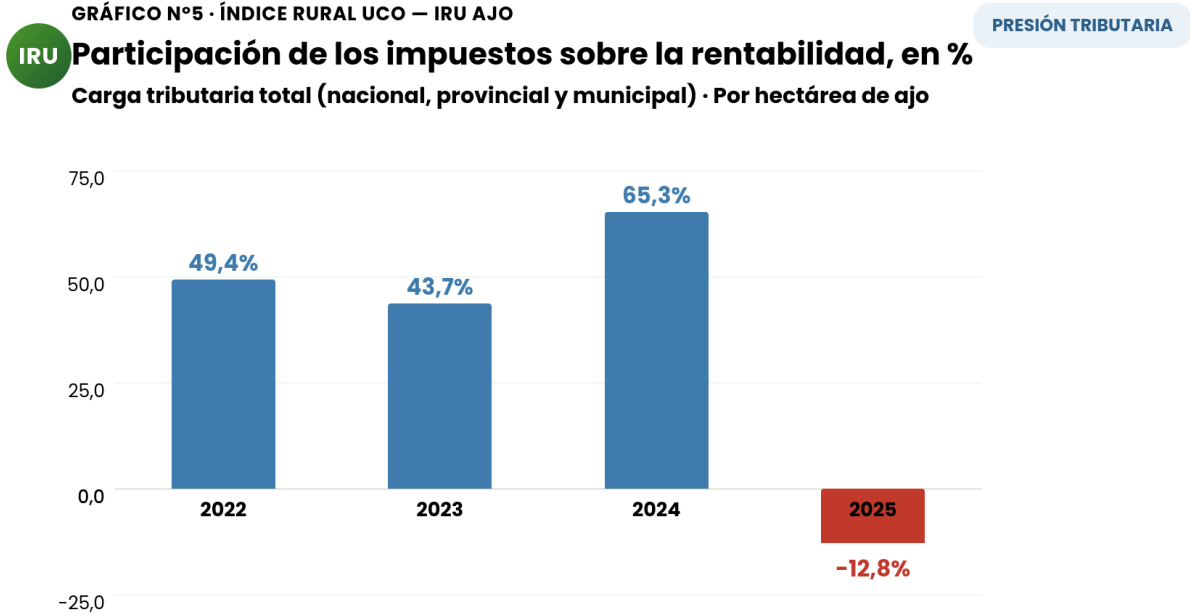


Fuente: Sociedad Rural de Valle de Uco Índice Rural UCO (IRU) · Ajo — Productor mediano, San Carlos, Mendoza

Gráfico N°4 · Índice Rural UCO Ajo después de impuestos (Base 2022=100)

Por su parte, el Gráfico N°5 refleja la participación de los impuestos sobre la rentabilidad de la producción. Para los tres primeros años, 2022-2024, el promedio de la participación del Estado, en sus tres niveles de gobierno, sobre la rentabilidad de la producción promedia un 52,8%, valor significativo y elevado.

En 2025, año con fuertes complicaciones con las exportaciones a Brasil, se registra una incidencia muy elevada de los impuestos y tasas sobre la rentabilidad final, pues el valor negativo indica que los tributos fueron más que superiores a la pérdida estimada antes de impuestos.



Fuente: Sociedad Rural de Valle de Uco Índice Rural UCO (IRU) · Ajo — Productor mediano, San Carlos, Mendoza

Gráfico N°5 · Participación de los impuestos sobre la rentabilidad, en %

Anexo metodológico

Para calcular el Índice Rural UCO (IRU) considerando precios constantes de 2022 se realizaron estos cálculos.

Deflactor de precios (ajuste a precios de 2022)

$$\text{Monto en \$ de 2022} = \text{Monto en \$ corrientes} \times (\text{IPC 2022} / \text{IPC del año})$$

Con IPC de 2022 = 845,87 (INDEC).

Índice Rural UCO, Base 2022 = 100

$$\text{Índice de Rentabilidad} = (\text{Rentabilidad a precios de 2022 del año en curso} / \text{Rentabilidad a precios de 2022 del año 2022}) \times 100$$

Este índice se calcula en dos etapas, antes y después de impuestos.

Por otra parte, la participación de los impuestos sobre la rentabilidad de la producción se calcula aparte del IRU.

El IRU es marca registrada de la Sociedad Rural del Valle de Uco